



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

ACTA NÚM. 03/2017

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 22 DE MAIG DE 2017

A Puigdàlber, a les 20:00 hores del dia 22 de maig de 2017, es reuneixen a la Sala de Plens de l'Ajuntament, els regidors i regidores electes que més avall s'esmenten, prèvia convocatòria, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària per a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, assistits pel secretari de la Corporació, Jorge César Vila González.

REGIDORS ASSISTENTS

David Masdeu Baques, alcalde (CIU)
Miquel Vallès Esteve, 1r tinent d'alcalde (CIU)
Laura Peñas Carbó, 2on tinent d'alcalde (CIU)
Pere Tutusaus Lluch, regidor (ERC-AM)
Martin Valverde Vacas, regidor (CIU)
Ramon Raventós Metres, regidor (ERC-AM)
M. Lourdes Garcia Vallès, regidora (ERC-AM)

NO ASSISTENTS / HAN EXCUSAT LA SEVA ABSÈNCIA

Cap

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta del Ple 01/2017, de 30 de gener de 2017.
2. Aprovació, si escau, del Text Refós del POUM de Puigdàlber.
3. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ANTERIOR: ACTA 01/2017, DE 30 DE GENER DE 2017

A continuació l'Alcalde David Masdeu dona pas al primer punt de l'ordre del dia, l'aprovació de l'acta de 01/2017, de 30 de gener de 2017,

S'exposa que es sotmet a aprovació per corregir l'aprobada anteriorment, a la qual faltaven els textos de les propostes d'acord aprovades.



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

RESULTAT DE LA VOTACIÓ:

Vots a favor: 7 (David Masdeu Baques, Miquel Vallès Esteve, Laura Peñas Carbó i Martin Valverde Vacas de (CIU) i Pere Tutusaus Lluch, Ramon Raventós Metres i M. Lourdes Garcia d'ERC-AM.

Vots en contra: cap

Abstencions: cap

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL TEXT REFÓS DEL POUM DE PUIGDÀLBER

L'Alcalde aborda el següent punt de l'ordre del dia, l'aprovació del Text Refós del POUM de Puigdàlber

L'Alcalde David Masdeu exposa que s'han arreglat els informes del ACA i l'Estudi d'inundabilitat, i que ara ja està en mans de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, ara tenim poc poder de modificació. Afegeix que s'han acatat les diferents coses que havien demanat des de la CTUB, en reunió mantinguda al mes de gener de 2017.

El regidor Pere Tutusaus pregunta si inclou les al·legacions.

L'Alcalde David Masdeu contesta que en l'acord de la CTUB de 31 de gener d'enguany, es demanava l'elaboració d'una text Refós incorporant les modificacions que establia en l'acord.

El regidor Pere Tutusaus pregunta per què l'ATM va informar desfavorablement.

L'Alcalde comenta que l'ATM va entra en molt detall, i que tot i fer la apreciacions que fa ha informat favorablement perquè no tenia competències en zones que ja estaven fetes.

El regidor Pere Tutusaus diu que l'informe entra en detalls de número de zones d'aparcament i no entra en la mobilitat dels cotxes que passen pel poble, i que aquest informe no reflecteix l'actualitat i que l'Estudi d'Avaluació de Mobilitat Generada continua parlant de la parada de bus antiga.

L'Alcalde explica que l'estudi ve de fa anys i no s'ha pogut actualitzar tot.

El regidor Pere Tutusaus continua afegint que, en comparació, l'Estudi d'inundabilitat és molt més professional. Afegeix que els informes són nostres i l'Estudi de mobilitat no resol els nostres problemes, i que havent-se canviat hi ha coses que no s'han canviat.

L'Alcalde afegeix que quan vulguin els poden resoldre.



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

El regidor Pere Tutusaus comenta que els PAUs que hi ha, com ja va exposar en la seva carta amb ocasió de la aprovació provisional al mes de setembre de 2016, no es podran executar econòmicament.

L'Alcalde David Masdeu, diu que la CTUB va imposar els paràmetres i que l'acabament del POUM va ser un acabament d'Urbanisme, i que després arriba la Comissió i fan el que fan, i que han perdut competències.

El regidor Miquel Vallès explica que de la primera a la segona aprovació es van fer molts canvis després de les reunions que es van fer amb l'oposició. El tema de la mobilitat ve de molts anys enrere. Com ara dependrà de nosaltres, ja ho farem amb els nostres criteris, podem canviar la mobilitat.

L'Alcalde David Masdeu diu que entenen que ara l'ATM no ha d'entrar.

El regidor Pere Tutusaus pregunta que passa ara?

L'Alcalde contesta que depèn de la CTUB l'aprovació.

El regidor Miquel Vallès afegeix que han fet el que els han demanat i ara depèn d'ells.

El regidor Pere Tutusaus diu que hi ha un informe que diu que és de febrer de 2017 i la resta no està totalment actualitzat.

L'Alcalde respon que hem de mirar per l'economia, ens ha costat molt menys que a la Granada, si volguessin tenir-ho perfecte, hagués costat més.

El regidor Pere Tutusaus contesta, que l'important es que les PAUs no es podran fer.

L'Alcalde David Masdeu respon que això ho podran decidir ells.

El regidor Miquel Vallès afegeix que aquesta noia d'urbanisme que va venir, va establir una sèrie de paràmetres que els van imposar.

Finalitzat el debat, l'Alcalde proposa sotmetre a votació el següent ACORD:

"PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL TEXT REFÓS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE PUIGDÀLBER

En data de 26 de setembre de 2016, en sessió plenària de l'Ajuntament de Puigdàlber, es va dur a terme l'aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), de Puigdàlber (Alt Penedès), i es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

Atès que en data de 31 de gener de 2017, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins a la presentació d'un Text Refós que incorpori les prescripcions que detalla, entre les que cal destacar la redacció/incorporació d'estudi d'inundabilitat, el compliment de les prescripcions que estableixin els informes pendents de recepció per part de l'ATM (en relació a l'estudi d'avaluació de mobilitat generada) i l'ACA (en relació a l'estudi inundabilitat), i les que estableix la pròpia CTUB en relació als diversos documents integrants del POUM.

Atès que durant els mesos de febrer i març de 2017 s'incorporen a l'expedient l'Estudi d'inundabilitat, i un nou Estudi d'avaluació de mobilitat generada.

Atès que, durant el mes d'abril de 2017, es reben informes favorables respectivament, de l'Autoritat del Transport Metropolità (Àrea de Barcelona) davant la presentació del referit estudi d'avaluació de mobilitat generada, i de l'Agència Catalana de l'Aigua, davant la presentació de l'informe d'inundabilitat de torrent del Regueró.

Atesa la presentació de la documentació integrant del Text Refós del POUM de Puigdàlber, per part del redactor del POUM.

Atès el que disposen el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, així com la normativa concordant i la sectorial d'aplicació.

Atès l'establert per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- *Aprovar el Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Puigdàlber, formulat per l'Ajuntament i redactat per J. M. Martí Arquitectes Associats, S.L.P, en virtut de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de data de 31 de gener de 2017.*

Segon.- *Trametre el Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per sotmetre'l a l'aprovació definitiva.*

Un cop sigui aprovat definitivament, s'haurà de notificar a l'òrgan ambiental en els termes establerts en l'article 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i publicar-se un edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, posant a disposició de les administracions públiques afectades i de les persones físiques i jurídiques que hagin participat en els tràmits de consulta i participació ciutadana els documents referits en dit article, explicant on estan disponibles per a consultar-los.



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

Tercer. *Contra l'acord d'aprovació del Text Refós del POUM, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, en defensa dels seus interessos.*

Quart.- *Trametre aquest acord a les administracions públiques corresponents."*

RESULTAT DE LA VOTACIÓ:

Aprovació per majoria absoluta, amb el següent detall:

Vots a favor: 4 (David Masdeu Baques, Miquel Vallès Esteve, Laura Peñas Carbó i Martin Valverde Vacas de CIU)

Vots en contra: 3 (Pere Tutusaus Lluch, Ramon Raventós Metres i M. Lourdes Garcia d'ERC-AM)

Abstencions: cap

3. PRECS I PREGUNTES

A continuació l'Alcalde comenta que no havent torn de precs i preguntes als plens extraordinaris, proposa als regidors de l'oposició si volen dir alguna cosa:

1.- Pista d'Skate

El regidor Ramon Raventós pregunta sobre la pista d'skate

El regidor Miquel Vallès explica que hi ha una queixa pel soroll i que està previst posar una tanca pels contenidors i un cartell amb un horari d'ús., de 10 a 14 hores i de 17 a 21 hores per deixar descansar als veïns,

El regidor Pere Tutusaus que al migdia això crema.

El regidor Miquel Vallès comenta que hi ha 160 d'aquesta empresa a Catalunya, que estan homologats i que de ciment són molt més cars. Que fa més soroll del que pensava, i que és per la planxa del terra, i que te fotos d'altres skates a prop d'edificis. Que es veurà si es pot posar escuma dins.

El regidor Pere Tutusaus afegeix que mentre no es faci en horaris intempestius.

El regidor Miquel Vallès diu que no ha tingut que avisar a ningú a hores intempestives i que es posarà un horari interromput.

La regidora M. Lourdes Garcia pregunta qui pot avisar.



AJUNTAMENT DE PUIGDÀLBER

El regidor Miquel Vallès contesta que qualsevol veí, fent inclús una foto.

El regidor Ramon Raventós afegeix que posar un horari es posar un límit

El regidor Miquel Vallès explica que no hi ha llum artificial.

I sense més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la present sessió, aixecant-se la sessió a les 20:40 hores. I per a què quedi constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta amb el vist i plau del President, a

Puigdàlber, a 22 de maig de 2017

VISTIPLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI